



**J.F. ENGENHARIA LTDA**  
Rua Prefeito José Kehrig, 5333 - Sala 105  
Santo Amaro da Imperatriz - SC  
Fone: (48) 32453568  
e-mail: jf.engenharia@terra.com.br

Endereço: RUA PEDRO BECKER, S/N, BAIRRO VILLA BECKER, SANTO AMARO DA IMPERATRIZ, SC.  
Cliente: Corpo de Bombeiros Santo Amaro da Imperatriz  
Projeto: JF Engenharia  
Obra Institucional.

#### QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b> Construção e Reforma de Edifícios	<b>DESONERAÇÃO</b> sim
--	---------------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,65%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,15%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,69%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	7,00%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,95%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>27,08%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - CP - ISS - CRPB} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi com Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

ENG.º CIVIL **RUDICLEY WILLIAM MOREIRA**  
CREA/SC 106152-8